

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Mińsku Mazowieckim (05-300), ul. Budowlana 2, składa zapytanie ofertowe na **wykonanie remontu sali gimnastycznej – etap I.**

I.

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Jana Pawła II, 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Budowlana 2.

2. Opis zapytania ofertowego:

Wykonanie robót budowlanych w budynku szkoły: remont sali gimnastycznej obejmuje roboty budowlane w zakresie:

a/ Roboty rozbiórkowe

- rozebranie ścianek z pustaków szklanych na zaprawie cementowej o grubości 1/4 cegły;
- wywiezienie gruzu;
- zamontowanie okien ościeżnicowych fabrycznie wykonanych;

b/ Wykonanie zabudów z płyt G.K.(sufit podwieszany + ścianka działowa)

- sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej jednopoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60;
- ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na podwójnej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym;
- Przesuwna ścianka działowa składana na ścianę w wyznaczonym miejscu, - ścianka o podwyższonej izolacji akustycznej;
- gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych;

c/ Montaż parapetów

- Parapety z desek klejonych o szerokości 20-40 cm – profilowane z grubości od czoła pod malowanie olejne – grubości 28-34 mm;

d/ Roboty malarskie

- zeskrobania i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m²;
- gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach;
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłogi gipsowych z gruntowaniem;

f/ instalacje elektryczne

- **instalacje elektryczne wewnętrzne, w budynku:**

- mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm – śr. rury do 40 mm;
- mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr. do 100 mm;
- przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych brzdach;
- gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm² – gniazdo 1- fazowe podwójne;
- montaż gniazd HDMI wraz z przewodami od długości do 30 m;

- pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej – obwód 1- fazowy (pomiar pierwszy);
- pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej – obwód 1- fazowy (każdy następny pomiar);
- **instalacja wewnętrzna oświetleniowa:**
 - * przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe;
 - * łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej – wyłącznik p/t;
 - * łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej;
- * **oprawa rastrowa 60x60 led;**
- * **oprawa ewakuacyjna;**
- * **oprawa awaryjna;**

UWAGA!

ZAKUP I MONTAŻ OPRAW BĘDZIE REALIZOWANY W II ETAPIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA!

- **montaż instalacji teletechnicznej:**
 - * przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5mm² układane p.t. UTP kat. 5e;
 - * gniazda teletechniczne LAN i telefoniczne;
- g/ instalacja centralnego ogrzewania:**
- głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st.C – do istniejących grzejników;
- h/ instalacja wentylacji mechanicznej:**
- wiercenie otworów o głębokości do 40 cm i śr. 150mm techniką diamentową w cegle – pod nawietrzaki;
- wiercenie otworów o głębokości do 40 cm i śr. 300mm techniką diamentową w cegle – pod wyrzutnie ścienną;
- nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 2.5 – dostawa i montaż nawietrzaków podgrzewanych np. NOG150A o mocy 270W lub równoważnych;
- przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe – wraz z próbą montażową;
- izolacja przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
- tłumiki akustyczne rurowe proste i opływowe o śr. 315 mm – wraz z próbą montażową;
- wyrzutnie ściennie kołowe typ B i C o śr. do 315 mm – wraz z próbą montażową;
- anemostaty kołowe typ D o śr. do 280 mm – wraz z próbą montażową;
- wentylatory promieniowe z polichlorku winylu o śr. otworu ssącego do 250 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika (masa do 60 kg) – wraz z próbą montażową;
- rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 8 m;
- i/ wymiana zaworów regulacyjnych kołnierзовych i przespawanie (zamiana) gałęzek zasilania i powrotu:**
- nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach ponad 45 piono-pięter;
- demontaż i ponowny montaż izolacji termicznej rur po wykonaniu prac modernizacyjnych (pomieszczenie wężła);
- demontaż zaworu zwrotnego lub zaporowego kołnierзовego;

Rodzaj zamówienia: słownik CPV

- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

- 45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

- a) Rysunki techniczne dotyczące przebudowy sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Pawła II w mińsku Mazowieckim, ul. Budowlana 2 , sporządzone przez Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych mgr inż. Mirosława Siwka; - Zał. nr 10 - RYSUNKI
- b) Przedmiar robót budowlanych – remont sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Pawła II w mińsku Mazowieckim, ul. Budowlana 2 , sporządzone przez Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych mgr inż. Mirosława Siwka; - Zał. nr 10
- c) Projekt budowlano-wykonawczy instalacji elektrycznej w sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Pawła II w mińsku Mazowieckim, ul. Budowlana 2 , opracowany przez mgr inż. Bartłomieja Szcześniaka; - Zał nr 10
- d) Przedmiar robót wymiana instalacji elektrycznej oraz montaż instalacji teletechnicznej, opracowany przez mgr inż. Bartłomieja Szcześniaka;-Zał nr 10
- e) Projekt wykonawczy modernizacji instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji wentylacji mechanicznej w Szkole Podstawowej nr 3 im. Jana Pawła II w Mińsku Mazowieckim, ul. Budowlana 2 opracowany przez mgr inż. Bartosza Kowalczyka;-Zał nr 10
- f) Przedmiar robót : - instalowanie centralnego ogrzewania
- instalowanie wentylacji
- instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
opracowany przez: Andrzej Mężyński ; Zał nr 10

Wszystkie załączniki stanowią integralną część zamówienia.

II. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że do realizacji zamówienia dysponuje:

- a/ Osobą wyznaczoną do sprawowania funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno - budowlanej, będącą członkiem właściwej terytorialnie izby samorządu zawodowego.

III. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie zamówienia jest wynagrodzeniem kosztorysowym. Wartość kosztorysowa robót obejmuje wartość wszystkich materiałów, urządzeń i konstrukcji potrzebnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

- 1) Wykonawca jest zobowiązany przygotować i załączyć do oferty kosztorys ofertowy metodą kalkulacji uproszczonej, polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót poszczególnych branż, objętych przedmiotami robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług. Suma cen netto wszystkich kosztorysów ofertowych powiększona o obowiązujący podatek od towarów i usług stanowić będzie zaproponowaną przez Wykonawcę wartość zamówienia brutto. W kosztorysie ofertowym w każdej z branż należy wskazać wskaźniki narzutów kosztów pośrednich i zysku oraz zestawienie nakładów rzeczowych robocizny, materiałów i sprzętu wraz z tabelą elementów scalonych.
- 2) Cena oferty ma być wyrażona w złotych polskich. Całkowita cena realizacji zamówienia powinna być wyrażona cyfrowo oraz podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Podczas oceny oraz porównywania ofert złożonych w postępowaniu, Zamawiający będzie brał pod uwagę jedynie ceny wyliczone zgodnie z obowiązującą stawką VAT określoną na podstawie właściwych przepisów prawa.
- 4) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. W takim przypadku Wykonawca sporządzi stosowne oświadczenie.

Jeżeli Wykonawca nie złoży żadnego oświadczenia w tym zakresie Zamawiający uzna, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego.

V OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY

WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego

rozpatrywania, jeżeli:

* Oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie

* Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.

2. Kryteria wyboru oferty:

2.1 cena brutto - waga kryterium 60%

2.2 okres gwarancji - waga kryterium 40%

Ad. 2.1. **Oferta w kryterium cena brutto** może uzyskać od 0 do 60 punktów, przy czym

oferta z najniższą ceną uzyska 60 pkt. Pozostałym oferentom zostaną wyliczone punkty wg.

następującego wzoru :

$$K_C = \frac{C_{naj}}{C_{ba}} \times WKC$$

gdzie :

K_C – oznacza ilość punktów obliczonych dla danej oferty w kryterium cena

C_{naj} - oznacza najniższą cenę ofert, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu,

C_{ba} - oznacza cenę badanej oferty

WKC – waga kryterium ceny (WKC=60)

Ad. 2.3. **Kryterium „Okres gwarancji” - Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości i rękojmi – K_G**

Minimalny okres gwarancji wynosi 3 lata, maksymalny okres gwarancji – 5 lat. Wykonawca w kryterium okres gwarancji może uzyskać od 0,00 do 40,00 punktów, przy czym oferta z najdłuższym okresem gwarancji otrzyma maksymalnie 40,00 punktów. Pozostałym oferentom zostaną przyznane punkty wg następującego schematu:

Okres gwarancji 3 lata – 0,00 pkt;
Okres gwarancji 4 lata – 20,00 pkt;
Okres gwarancji 5 lat – 40,00 pkt;

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (C) w ramach ustalonych kryteriów oceny ofert.

$$C = K_{CP} + K_G$$

Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów oceny oferty (tj. ceny, okresu gwarancji), uzyskując najwyższą ilość punktów.

VI

- Osobą upoważnioną do współpracy z Wykonawcą jest Dyrektor lub osoby przez niego upoważnione.

VII

- okres realizacji : od listopada 2018r do końca grudnia 2018r.

Osoby zainteresowane, przed złożeniem oferty , mogą obejrzeć obiekt w dniach:

29.10.2018 do 06.11.2018 w godzinach 8⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz uzyskać dodatkowe informacje pod nr telefonu

(25)758-95-47 w.11. Osobą upoważnioną do udzielania informacji jest:

- Krzysztof Maciej Klos – 604788051

Oferty należy składać w Sekretariacie Szkoły do dnia 06.11.2018r. od godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.11.2018r. o godz. 9.00.

Zamawiającemu przysługuje prawo do zakończenia postępowania bez wyboru Oferenta.

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3
im. Jana Pawła II
w Mińsku Mazowieckim


mgr Grzegorz Wyszogrodzki